

## SYNDYK SPRZEDA

**Z wolnej ręki ½ udziału** w spółdzielczym własnościowym prawie do nieruchomości lokalowej położonej w Słupsku przy Al. 3-go Maja 37. Lokal mieszkalny nr 31 składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z WC, przedpokoju oraz balkonu. Całkowita powierzchnia nieruchomości wynosi 63,87 m<sup>2</sup>. Do nieruchomości przynależna jest piwnica nr 31 znajdująca się w tym samym budynku, co lokal mieszkalny. Dla nieruchomości lokalowej prowadzona jest księga wieczysta nr KW SL1S00077698/8. **Sprzedaż udziału nie powoduje wygaśnięcia hipotecznego, tj. hipoteka nadal będzie obciążała każdy udział.**

1. Cena minimalna za ½ udziału wynosi **13 611,90 zł**.
2. Pisemne Oferty należy składać w zaklejonych kopertach w Kancelarii Syndyka, ul. Braci Gierymskich 1/17, 76-200 Słupsk, ze wskazaniem sygn. akt: VI GUp 3/16 do dnia 21.10.2019r.  
Oferty powinny zawierać:
  - a. Imię i nazwisko lub nazwę, siedzibę, dokładny adres oraz NIP i nr telefonu oferenta;
  - b. W przypadku przedsiębiorcy aktualny wyciąg z rejestru (ewidencji) oferenta z uwidocznionymi nazwiskami osób reprezentujących, a w przypadku działania przez pełnomocnika- dodatkowo uwierzytelnione pełnomocnictwo do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta, a przy spółkach z o.o. udokumentowane spełnienie wymagań art. 230 ksh.;
  - c. oświadczenie oferenta, że:
    - zapoznał się z przedmiotem sprzedaży;
    - uiszczy cenę nabycia poleceniem przelewu na konto sprzedawcy najpóźniej w dniu poprzedzającym datę zawarcia umowy kupna-sprzedaży;
    - pokryje wszystkie koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży.
3. Więcej informacji [www.mskuza.pl](http://www.mskuza.pl) oraz tel.: 881 951 581.