

OBWIESZCZENIE

Sygn.akt: VI GUp 4/12

Syndyk masy upadłości Drogi i Mosty spółka z o.o. w upadłości likwidacyjnej ogłasza w trybie przepisów prawa upadłościowego i naprawczego ofertowy, publiczny, nieograniczony, pisemny przetarg na sprzedaż:

I.

Prawa własności zbudowanej nieruchomości położonej w Słupsku przy ul. Przemysłowej 35 tj. działka nr dz. 380/8 o pow. 0,5545 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku prowadzi księgę wieczystą nr KW nr SL1S/00061438/3, zabudowaną budynkami o funkcji biurowo-magazynowo-produkcyjnej oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w miejscowości Kobylnica (bezpośrednio przylegające do w/w nieruchomości) i z nią związanej funkcjonalnie o łącznej powierzchni 0,1334 ha oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr dz. 339/3 o pow. 0,1334 ha, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku prowadzi księgę wieczystą KW nr SL1S/00015901/3 oraz prawo własności posadowionego na tej nieruchomości budynku magazynowego o powierzchni użytkowej 482,3 m².

II.

Cena wywoławcza wynosi 954.750 zł (dziewięćset pięćdziesiąt cztery tysiące siedemset pięćdziesiąt złotych) netto.

III.

Podatek VAT zostanie doliczony do ceny sprzedaży netto.

IV.

Termin płatności ceny nabycia, nie później jak do dnia sporządzenia umowy sprzedaży.

V.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie pisemnej oferty na zakup nieruchomości zawierającej :

- 1) nazwę, siedzibę, dokładny adres oraz NIP i REGON oferenta,
- 2) aktualny wyciąg z rejestru(ewidencji) oferenta z uwidocznionymi nazwiskami osób reprezentujących, a w przypadku działania przez pełnomocnika- dodatkowo uwierzytelnione notarialnie pełnomocnictwo do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta, przy spółka z o.o. udokumentowane spełnienie wymagań art. 230 ksh
- 3) oferowaną cenę nabycia nie niższą niż 100 % wskazanej powyżej ceny wywołania,
- 4) oświadczenie oferenta, że :
 - a) zapoznał się z przedmiotem przetargu,
 - b) uiszczyć cenę nabycia poleceniem przelewu na konto sprzedawcy najpóźniej w dniu poprzedzającym datę zawarcia umowy kupna-sprzedaży,
 - c) pokryje wszystkie koszty związane z zawarciem umowy kupna- sprzedaży,

- 5) dowód wpłaty wadium, które jest warunkiem przystąpienia do przetargu w wysokości 95.475 (dziewięćdziesiąt pięć tysięcy czterysta siedemdziesiąt pięć zł), które zostanie zaliczone na poczet ceny w przypadku wybrania oferty i skutecznego zawarcia umowy kupna - sprzedaży ruchomości lub ulegnie przepadkowi w przypadku nie przystąpienia do umowy w określonym przez syndyka terminie. Wpłata wadium winna nastąpić na konto : PKO BP S.A. II O/Słupsk nr **48 1020 4649 0000 7502 0153 1060** w terminie do dnia 30.04.2015r. (data wpływu pieniędzy na wskazane konto). Wadium uczestników, których oferta nie została wybrana zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

VI.

Zawarcie umowy sprzedaży nastąpi po uiszczeniu całej ceny potwierdzonej na koncie bankowym masy upadłości nie później niż w terminie jednego miesiąca od dnia zatwierdzenia wyboru oferty przez sędziego komisarza,

VII

Oferta i załączone do niej dokumenty winny być sporządzone w języku polskim zaś ewentualne tłumaczenia z języka obcego winny być sporządzone przez tłumacza przysięgłego,

VIII.

Oferty należy składać w zaklejonych kopertach w Sądzie Rejonowym w Słupsku VI Wydział Gospodarczy, ul. Szarych Szeregów 13, 76-200 Słupsk do dnia **30.04.2015 (data wpływu do sądu) do godziny 15.00**, ze wskazaniem sygn. akt: VI Gup 4/12 i dopiskiem „ przetarg na zakup nieruchomości spółki Drogi i Mosty”. W przypadku ofert składanych za pośrednictwem poczty, datą wpływu jest data stempla pocztowego na kopercie nadania oferty.

IX.

Otwarcie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym w dniu 6.05.2015r. o godzinie 14.00 w Sądzie Rejonowym w Słupsku przy ul. Szarych Szeregów 13, w sali nr 411

X.

Syndyk dopuszcza możliwość zamknięcia przetargu bez wybrania oferty. W sprawie oględzin nieruchomości i szczegółowych informacji na temat przedmiotu przetargu zwracać się można do syndyka pod nr telefonu 668-017-831.