

## OBWIESZCZENIE

### Syndyk ogłasza nieograniczony przetarg pisemny

**Przedmiotem przetargu jest:** prawo własności nieruchomości lokalowej ul. gen. Władysława Andersa 19/17, pow. 47,80 m<sup>2</sup>, piwnica 4,40 m<sup>2</sup>, KW SL1S/00080187/7. Do lokalu przysługuje udział 111/10.000 części w prawie własności działki nr 267/8 o powierzchni 5.299 m<sup>2</sup>, na, której posadowiony jest budynek (KW SL1S/00056622/2) oraz taki sam udział w częściach budynku przeznaczonych do wspólnego użytkowania.

**Cena wywoławcza wynosi 102.900 zł** - wynikająca z operatu szacunkowego wykonanego przez biegłą sądową Marzenę Mikołajczak-Chumek z dnia 27.09.2016 r.

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest złożenie pisemnej oferty zawierającej:
  - a) Imię i nazwisko dokładny adres oraz NIP i REGON oferenta;
  - b) aktualny wyciąg z rejestru oferenta z uwidocznionymi nazwiskami osób reprezentujących,
  - c) oświadczenie oferenta, że:
    - zapoznał się z przedmiotem przetargu;
    - uiszczy cenę nabycia na konto sprzedawcy najpóźniej w dniu poprzedzającym datę zawarcia umowy kupna-sprzedaży;
    - pokryje wszystkie koszty związane z zawarciem umowy kupna-sprzedaży;
  - d) dowód wpłaty wadium w wysokości 10% ceny wywołania tj. 10.290 zł.
2. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny w przypadku wybrania oferty i skutecznego zwarcia umowy kupna - sprzedaży nieruchomości lub ulegnie przepadkowi w przypadku nie przystąpienia do umowy w określonym przez syndyka terminie. Wpłata wadium winna nastąpić na rachunek bankowy **nr 87 1020 4649 0000 7102 0199 0043** w terminie do 21.02.2017r. (liczy się data wpływu pieniędzy na konto). Wadium uczestników, których oferta nie została wybrana zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
3. Oferty należy składać w zaklejonych kopertach w Sądzie Rejonowym Gdańsk – Północ Wydział VI Gospodarczy, ul. Piekarnicza 10, 80-126 Gdańsk do dnia 21.02.2017r ze wskazaniem **sygn. akt: GUp 98/16** i dopiskiem „**Przetarg na zakup prawa własności nieruchomości lokalowej w Słupsku przy ul. gen. Władysława Andresa 19/17**”. W przypadku ofert składanych za pośrednictwem poczty lub kuriera decydują data wpływu oferty do Sądu.
4. W przypadku wpływu zbliżonych kwotowo ofert na zakup ww. nieruchomości Syndyk dopuszcza na posiedzeniu jawnym dodatkową licytację ustną.
5. Otwarcie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym w dniu 23.02.2017r. r. o godz. 12.00 w Sądzie Rejonowym Gdańsk – Północ Wydział VI Gospodarczy, ul. Piekarnicza 10, 80-126 Gdańsk w Sali A 69.
6. Istnieje możliwość zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert.
7. Szczegółowe informacje pod nr tel.: **881 951 581** i na stronie **www.mskuza.pl**