

## OBWIESZCZENIE

Syndyk masy upadłości „Remix” sp. z o.o. z siedzibą w Łebieńcu 64, 84-360 Łeba, zleci wykonanie prac rozbiórkowych, pod wyżej wskazanym adresem, budynków, fundamentów, dróg i placów oraz uporządkowania terenu tj. usunięcia gruzu, styropianu, opon, płyt wiórowych, palet, rozbitego szkła itp. i utylizacji niesortowanych materiałów poprodukcyjnych i pobudowlanych.

### 1. Rozbiórce podlegają:

Lp.	Nr inwentarzowy	Nazwa budynku	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Uwagi
1.	137/107	Betoniarnia- nadbudowa	155,5	
2.	318/109	Budynek socjalny	228,2	
3.	187/102	Hala produkcyjno-magazynowa	4006	
4.	136/102	Hala traków z wiatą osłonową	1158,5 + podpiwniczenie 537,9	
5.	139/103	Kotłownia	182,8	
6.	338/101	Szlifiernia S2	233,4	
7.	162/130	Wiata magazynowa M	970	
8.	322/104	Wiata osłonowa cyklonów	323,36	
9.	291/104	Wiata osłonowa II	114,4	
10.	292/104	Wiata osłonowa III	76,5	
11.	199/180	Wiata składowania odpadów	476	
		<b>Razem:</b>	<b>7 924,66 + 537,9</b>	

#### 1. Betoniarnia + nadbudowa socjalna (nr inw. 137-107)

Budynek ozn. symbolem „C” zlokalizowany na działce nr 160/2.

Rok budowy: 1997 oraz 2001

Budynek produkcyjno- warsztatowo- magazynowy. Pierwsza część budynku – warsztat mechaniczny z częścią socjalną, druga część budynku – magazyn techniczny szkła, trzecia część budynku- magazyn i część biurowa. Część biurowo socjalna jest dwukondygnacyjna, a część produkcyjna jest jednokondygnacyjna.

Budynek o konstrukcji murowanej, niepodpiwniczony.

Fundamenty betonowe, ściany z cegły i pustaka, stropodach o konstrukcji stalowej, płyta betonowa, dach stalowy, dwuspadowy, pokryty blachą trapezową. Posadzki – w części produkcyjnej wylewka betonowa, w części biurowo-socjalnej deski lakierowane, terakota, parkiet, wykładzina dywanowa.

Tynki w części produkcyjnej cementowo wapienne malowane z ubytkami, w części biurowo-socjalnej płyty kartonowo-gipsowe, cementowo-wapienne, malowane oraz boazeria i glazura. Okna w części produkcyjnej metalowe, w części socjalnej-drewniane.

Instalacje: wodna, kanalizacyjna, elektryczna, C.O.

#### 2. Pomieszczenie socjalne przy hali produkcyjnej (nr inw. 318-109)

Budynek ozn. symbolem „4” zlokalizowany na działce nr 160/2.

Rok budowy: 2004.

Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony. Budynek obecnie nie użytkowany ze względu na rozbiórkę przyległej hali produkcyjnej.

Fundamenty betonowe, konstrukcja murowana, ściany z cegły pełnej i pustaków ceramicznych, dach o konstrukcji drewnianej pokryty papą, posadzki terakota, tynki płyty kartonowo-gipsowe, glazura, okna drewniane, drzwi i bramy drewniane.

Instalacje: wodna, kanalizacyjna, elektryczna, C.W., C.O.

#### 3 i 6 Hala produkcyjno-magazynowa (nr inw. 187-102) wraz

ze szlifiernią S2 (nr inw. 338-101)

Budynek ozn. symbolem „N” zlokalizowany na działce nr 160/2.

Rok budowy: 1999.

Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony.

Fundamenty betonowe, konstrukcja drewniana, ściany drewniane pokryte blachą falistą, stropodach o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą falistą, posadzki wylewka betonowa, tynki płyta wiórowa, okna – brak, drzwi i bramy: drewniane.

Instalacje: wodna, elektryczna, C.O. nadmuchowe.

#### 4. Hala traków – wiata stalowa (nr inw. 136-102)

Budynek ozn. symbolem „D” zlokalizowany na działce nr 171.

Rok budowy: 1997.

Budynek o konstrukcji murowanej, jednokondygnacyjny, podpiwniczony.

Fundamenty żelbetowe, ściany z cegły pełnej i pustaków ceramicznych, dach o konstrukcji stalowej pokryty dachówką cementową. Posadzki – wylewka betonowa. Tynki cementowo wapienne malowane, glazura i boazeria. Okna metalowe, drzwi i bramy: stalowa i metalowa dwuskrzydłowa przesuwana oraz drewniane.

Instalacje: wodna, kanalizacyjna, elektryczna.

#### 5. Kotłownia (nr inw. 139-103)

Budynek ozn. symbolem „H” zlokalizowany na działce nr 160/2.

Rok budowy: 1997.

Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony.

Fundamenty betonowe, konstrukcja murowana, ściany z pustaków ceramicznych, dach o konstrukcji stalowej, pokryty blachą falistą, posadzki wylewka betonowa, tynki cementowo wapienne malowane i glazura, okna metalowe i drewniane, drzwi i bramy metalowe, płytowe.

Instalacje: wodna, kanalizacyjna, elektryczna, C.W.

#### 7. Wiata magazynowa (nr inw. 162-130)

Budynek zlokalizowany na działce nr 121.

Rok budowy: 1998.

Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony.

Fundamenty betonowe, konstrukcja drewniana, ściany drewniane pokryte blachą falistą, dach o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą trapezową, posadzki wylewka betonowa, tynki: brak, okna stalowe, drzwi i bramy: stalowe.

Instalacje: wodna, elektryczna.

#### 8. Wiata osłonowa cyklonów (nr inw. 322-104)

Budynek ozn. symbolem „20” zlokalizowany na działce nr 172.

Rok budowy: 2001.

Budynek niepodpiwniczony.

Fundamenty betonowe, konstrukcja mieszana drewniana, ściany z blachy i drewna, dach o konstrukcji drewnianej pokryty blachą trapezową, posadzki wylewka betonowa, tynki – brak, okna – brak, drzwi i bramy – brak.

Instalacje: elektryczna.

#### 9. Wiata osłonowa II (nr inw. 291-104)

Budynek ozn. symbolem „7” zlokalizowany na działce nr 160/2.

Rok budowy: 2009.

Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony.

Fundamenty betonowe, konstrukcja drewniana, ściany drewniane, dach o konstrukcji drewnianej pokryty papą, posadzki wylewka betonowa, tynki – brak, okna – brak, drzwi i bramy – brak.

Instalacje: brak.

#### 10. Wiata osłonowa III (nr inw. 292-104)

Budynek ozn. symbolem „9” zlokalizowany na działce nr 171.

Rok budowy: 2000.

Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony.

Fundamenty betonowe, konstrukcja drewniana, ściany drewniane, dach o konstrukcji drewnianej pokryty papą, posadzki wylewka betonowa, tynki – brak, okna – brak, drzwi i bramy – brak.

Instalacje: brak.

#### 11. Wiata składowania odpadów drzewnych – brykieciarnia

(nr inw. 199-180)

Budynek ozn. symbolem „S” zlokalizowany na działce nr 160/2.

Rok budowy: 1999.

Budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony.

Fundamenty betonowe, konstrukcja mieszana drewniana, ściany z płyty pw 8 oraz z blachy, dach o konstrukcji drewnianej, pokryty blachą falistą, posadzki wylewka betonowa i deski drewniane, tynki płyta wiórowa i brak, okna drewniane, drzwi i bramy: stalowe.

Instalacje: wodna, kanalizacyjna, elektryczna, C.O.

2. Rozbiórka utwardzonych dróg i placów, fundamentów szklanek o powierzchni **15 184 m<sup>2</sup>**, tj:
  - rozebranie mechaniczne podbudowy betonowej,
  - skruszenie gruzu betonowego w kruszarce,
  - wyrównanie terenu.
  
3. Utylizacja niesortowanych odpadów poprodukcyjnych i pobudowlanych tj. pojemniki metalowe, materiały drewniane, pojemniki plastikowe, trociny, wióry, szmaty, makulatura, folie, materiały budowlane w ilości ok. 95 t +/- 30%. Proszę podać koszt utylizacji 1 t odpadów.

Precyzyjne określenie masy odpadów jest niemożliwe ze względu na różnorodność składowanych materiałów, wielkość składowisk oraz zaleganie większości odpadów na otwartej przestrzeni w narażaniu na różne warunki atmosferyczne (wiatr, deszcz), w różnych konfiguracjach i na różnej wysokości.

Po zakończeniu ww. prac teren powinien zostać oczyszczony z materiałów porozbiórkowych i wyrównany do poziomu gruntu.

W odpowiedzi pisemnej, proszę o podanie, za jakim **wynagrodzeniem podjąłby się Pan/Pani wykonania w/w usługi oraz w jakim czasie usługa ta byłaby wykonana.**

Dodam, że ze względu na wymogi prawa upadłościowego termin wykonania ww. prac winien nastąpić bez zbędnej zwłoki. Oferty proszę złożyć do dnia 20.05.2019 r. na adres: **Kancelaria Syndyka Monika Piwkowska-Skuza ul. Braci Gierymskich 1/18, 76-200 Słupsk.**

Ze stanem w/w majątku można się zapoznać po uprzednim kontakcie telefonicznym z pełnomocnikiem syndyka pod nr tel. 881 -951- 581.