

Ogłoszenie o licytacji

Syndyk masy Drogi i Mosty sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Słupsku ul. Przemysłowa 35, informuje, że w dniu 10.03.2016 o godz. 14⁰⁰ w Kancelarii Syndyka ul. Braci Gierymskich 1/17 – odbędzie się aukcja ustna na sprzedaż składnika majątku w postaci wierzytelności przysługujących ww. spółce.

W aukcji mogą też uczestniczyć podmioty za pośrednictwem technicznych środków łączności tj.: telefon, skype itp. W takim przypadku należy powiadomić organizatora aukcji, co najmniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem.

Warunkiem przystąpienia do aukcji jest zapłata zadatku w wysokości 1000 zł w terminie do 8.03.2016r. na rachunek bankowy PKO BP SA ODDZIAŁ 2 W SŁUPSKU 48 1020 4649 0000 7502 0153 1060. Zadatek przepada na rzecz syndyka w przypadku nie zawarcia przez wyłonionego nabywcę, umowy przyrzeczonej, w wyznaczonym przez syndyka terminie. W przypadku zawarcia umowy, zadatek może zostać zaliczony na poczet ceny. Cena wywołania wynosi 9500 zł.

Z przedmiotem sprzedaży i regulaminem licytacji można zapoznać się na stronie internetowej pod adresem www.mskuza.pl

Syndyk zastrzega sobie możliwość zamknięcia licytacji bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert.

Organizator aukcji tel. 881 951 581.

**REGULAMIN AUKCJI USTNEJ NA SPRZEDAŻ SKŁADNIKA MAJĄTKU W
POSTACI WIERZYTELNOŚCI PRZYSŁUGUJĄCYCH SPÓŁCE DROGI I MOSTY
SP. Z O.O. W UPADŁOŚCI LIKWIDACYJNEJ Z SIEDZIBĄ W SŁUPSKU UL.
PRZEMYSŁOWA 35**

I POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Regulamin określa procedurę i warunki sprzedaży wierzytelności przysługujących spółce Drogi i Mosty Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej
2. Aukcja ma charakter publiczny i odbywa się w drodze aukcji (ustnej licytacji) prowadzonej przez przewodniczącego komisji.
3. W aukcji mogą uczestniczyć też podmioty za pośrednictwem technicznych środków łączności tj.: telefon, skype. W takim przypadku uczestnik aukcji musi powiadomić o tym organizatora aukcji tel.881, 951 581, co najmniej na trzy dni przed wyznaczonym terminem aukcji.

II TERMIN I OGŁOSZENIE LICYTACJI,

1. Syndyk masy Drogi i Mosty Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej ogłasza termin przeprowadzenia aukcji na **dzień 10 marca 2016 roku, godzina 14.00.**
2. Aukcja odbędzie się w Słupsku przy ul. Braci Gierymskich 1/17 – Kancelaria Syndyka
3. Aukcja wszczynana jest poprzez:
 - a) opublikowanie ogłoszenia o aukcji ustnej na stronie internetowej pod adresem www.mskuza.pl.
 - b) powiadomienie oferentów, którzy złożyli już oferty na zakup w/w nieruchomości drogą mailową.
 - c) opublikowanie ogłoszenia o aukcji w Dzienniku Bałtyckim z dnia 2.03.2016 r.

III PRZEDMIOT AUKCJI

Przedmiotem aukcji jest sprzedaż pakietu n/w wierzytelności zgodnie z wykazem:

Wykaz wierzytelności

Lp. Nr dzien.	Pozwany – dłużnik (nazwa i adres)	Należność główna w zł	Podstawa istnienia wierzytelności	Stan postępowania sądowego lub egzekucyjnego	Uwagi
1	Michałowski Dominik 76-200 Słupsk ul. Kosynierów Gdyńskich 4/67	2.693,70	Nakaz zapłaty w postępowaniu upominawczym I Nc 2429/03 z dnia 31.10.2013 r.	Sprawę prowadziła Jolanta Dłutowska – Z-ca Komornika Sądowego w Słupsku, który powiadomiła o bezskuteczności egzekucji.	Postanowienie o umorzeniu egzekucji z dnia 19.12.2014 r. wydane przez Jolantę Dłutowską – Z-cą Komornika Sądowego w Słupsku

2	DREW-HOLZ-EXPORT sp. zo.o. w Wejherowie ul. Gdańska 113	947,10	Nakaz zapłaty w postępowaniu upominawczym Sąd Rejonowy w Słupsku VI GNc 1582/13 z dnia 25.09.2013 r.	Sprawę prowadził KS Edmund Fudalewski w Wejherowie , który powiadomił o bezskuteczności egzekucji.	Egzekucja bezskuteczna. Postanowienie o umorzeniu z dnia 19.08.2014 r. wydane przez Edmunda Fudalewskiego – Komornika Sądowego w Wejherowie (sygn. akt: Km 3261/13)
3	Biuro Obsługi Inwestycji KRYSBUD sp.z.o.o. 76-251 Kobylnica ul. Główna 86	40.527,77	Nakaz zapłaty wydany przez Sąd Rejonowy w Słupsku z dnia 10.04.2013 r. (VI GNc 615/13)	Wobec bezskuteczności egzekucji p/ko spółce, wytoczono powództwo p/ko członkowi Zarządu Piotrowi Sałek. Wobec którego uzyskano w dniu 14.11.2014 r. wyrok zaoczny Sądu Rejonowego – Sądu Gospodarczego w Słupsku (sygn. akt: VI GC 574/14) zasądzający kwotę 44.151,77 zł wraz z ustawowymi odsetkami 13% od dnia 13.05.2014 r. oraz kwotę 4.625,00 zł tytułem zwrotu kosztów postępowania	Egzekucja wobec Piotra Sałek bezskuteczna – postanowienia Jolanty Dłutowskiej – Z-cy Komornika Sądowego w Słupsku z dnia 1.06.2015 r. (KM 1259/14) – postanowienie w tym zakresie doręczono pełnomocnikowi wierzyciela w dniu 8.06.2015 r.
4.	Firma Budowlano-Drogowa KRYSBUD Krystyna Gładysz Ustroń, ul. Lecznicza 5	1.778,46	Nakaz zapłaty wydany przez Sąd Rejonowy w Słupsku VI GNc 111/12	Egzekucja prowadzona przez Komornika Sądowego przy SR w Cieszynie Tomasz Lesiewicz III KM 4004/13	W wyniku egzekucji na rachunek bankowy syndyka wpływa m-nie ok. 17 zł
5.	Marcin Zawadzki w upadłości likwidacyjnej Słupsk	1.363,05	Postępowanie upadłościowe prowadzone przez SR w Słupsku GUp 10/13	Kwota umieszczona na liście wierzytelności .Z informacji syndyka wynika, że sprzedaży nieruchomości zaspokojone będą tylko wierzytelności zabezpieczona hipotecznie. Wierzytelność ta nie była zabezpieczona	

6.	DROMETR II Rożko, Pilewski, Skowroński spółka jawna w upadłości likwidacyjnej 87-800 Włocławek ul.Rolna 5	1.975,11	Postępowanie upadłościowe prowadzone przez SR w Słupsku GUp 10/13	Kwota zgłoszona na listę wierzytelności .	
7.	RODPOL sp z o.o. Słupsk w upadłości likwidacyjnej	21.194,60	Postępowanie upadłościowe prowadzone przez SR w Słupsku GUp 2/12	W dniu 17 marca 2015 postępowanie upadłościowe umorzone.	Wyciąg z listy wierzytelności
8	Michał Korotki Słupsk	984.068,89 zł	Wyrok Sądu Okręgowego w Słupsku z dnia 21 grudnia 2011 sygn. II K 57/09 1.000.000,00 zł	Egzekucja prowadzona przez Komornika Sądowego przy SR w Słupsku Jan Maciejewski Km 5008/13	W wyniku egzekucji na rachunek bankowy syndyka wpływa m-nie ok. 780 zł
9	Jacek Dyśko Słupsk	800.000,00	Wyrok Sądu Okręgowego w Słupsku z dnia 21 grudnia 2011 sygn. II K 57/09 800.000,00 zł	Egzekucja prowadzona przez Komornika Sądowego przy SR w Słupsku Jan Maciejewski	Zbieg egzekucji na kwotę 1.200.000,00. egzekucja jest możliwa ze świadczenia emerytalno-rentowego , z zachowaniem kolejności uprzywilejowania
10	Jan Bilko Słupsk	799.367,45	Wyrok Sądu Okręgowego w Słupsku z dnia 21 grudnia 2011 sygn. II K 57/09 800.000,00zł	Egzekucja prowadzona przez Komornika Sądowego przy SR w Słupsku Jan Maciejewski Km 327/14	Zbieg egzekucji na kwotę 1.700.000,00. egzekucja jest możliwa ze świadczenia emerytalno-rentowego , z zachowaniem kolejności uprzywilejowania

IV UCZESTNICZY LICYTACJI

1. W aukcji mogą wziąć udział osoby fizyczne, prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, które stawiają się na aukcję w biurze Syndyka w dniu przez niego wyznaczonym.
2. Oświadczenia woli w imieniu uczestnika aukcji może składać wyłącznie uczestnik lub osoba przez niego wskazana, po wcześniejszym przedłożeniu stosownego pisemnego pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo winno być złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez uczestnika postępowania.
3. **Uczestnik aukcji przed przystąpieniem do aukcji składa pisemne oświadczenie o zapoznaniu się i akceptacji warunków licytacji.**

V PRZEBIEG LICYTACJI.

1. Cena wywoławcza przedmiotu licytacji wynosi **9.500 zł.**
2. Wysokość postąpienia wynosi minimum **500, 00 zł.**
3. Cena za przedmiot aukcji zaproponowana przez uczestnika przestaje wiązać, gdy inny uczestnik zaproponuje cenę wyższą.
4. Uczestnicy aukcji zgłaszają ustnie stawki wyższe o kwotę postąpienia, do czasu trzykrotnego wywołania ceny przez prowadzącego aukcję. Brak zgłoszeń po trzykrotnym wywołaniu ceny uznaje się za przybicie z uczestnikiem, który zaproponował najwyższą cenę za przedmiot aukcji. Po drugim wezwaniu do postąpienia, prowadzący aukcję uprzedzi uczestników, że kolejne wezwanie będzie ostatnim i w przypadku braku oferty z wyższą ceną udzielone zostanie przybicie uczestnikowi, który zaoferował najwyższą cenę.
Z chwilą przybicia zostanie zawarta umowa przedwstępna nabycia pakietu wierzytelności pomiędzy Syndykiem, a podmiotem, który wygrał aukcję. Zawarcie umowy przyrzeczonej nastąpi po uzyskaniu zgody sędziego komisarza na sprzedaż z wolnej ręki na rzecz nabywcy wyłonionego w trybie aukcji.
5. Nabywca ponosi wszystkie koszty dotyczące pokrycia zobowiązań związanych ze sprzedażą przelewanych wierzytelności w tym zobowiązania publicznoprawne.
6. Stawienie się jednego uczestnika pozwala na przeprowadzenie aukcji, pod warunkiem, że zaproponuje on cenę wyższą, co najmniej o kwotę postąpienia od ceny wywoławczej.
7. Po zamknięciu aukcji nabywca zobowiązany jest zawrzeć umowę kupna.
8. **Warunkiem przystąpienia do aukcji jest zapłata zadatku w wysokości 1000 zł w terminie do 8.03.2016 r. na konto PKO BP SA ODDZIAŁ 2 W SŁUPSKU 48 1020 4649 0000 7502 0153 1060, który przepadnie na rzecz syndyka w przypadku nie zawarcia przez wyłonionego nabywcę umowy przyrzeczonej w wyznaczonym przez syndyka terminie. Zadatek może zostać zaliczony na poczet ceny. Syndyk w terminie 3 dni od zakończenia aukcji, zwróci zadatek osobom, które nie wygrały aukcji na wskazany przez nich rachunek bankowy.**

VII PROTOKÓŁ

1. Po zakończeniu aukcji komisja sporządza i podpisuje protokół z przeprowadzonego postępowania. Data jego podpisania jest datą zakończenia aukcji. Protokół z przebiegu aukcji powinien zawierać:
 - a) datę i miejsce licytacji,
 - b) nazwiska i imiona członków komisji przetargowej z podaniem osoby prowadzącej aukcję ,
 - c) wysokość ceny wywoławczej,
 - d) wysokość najwyższej wylicytowanej i kolejnej kwoty za przedmiot aukcji,
 - e) imię i nazwisko Nabywcy wraz z adresem zamieszkania lub nazwą firmy wraz adresem jej siedziby, jeśli Nabywcą jest osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej,
 - f) wysokość ceny nabycia,,
 - g) wzmiankę o odczytaniu protokołu,
 - h) podpisy członków komisji i Nabywcy lub uzasadnienie braku podpisu Nabywcy.

2. Drogi i Mosty Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Słupsku ul. Przemysłowa 35 zastrzega sobie możliwość zamknięcia licytacji oraz możliwość odwołania lub zmiany warunków licytacji bez podania przyczyn.

VIII WARUNKI ODBIORU

1. Wydanie przedmiotu sprzedaży nabywcy następuje niezwłocznie po zapłaceniu ceny nabycia.
2. Spory wynikające z zapisów regulaminu będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby syndyka tj. Sąd Rejonowy w Słupsku lub Sąd Okręgowy w Gdańsku